

COMUNE DI CREVACUORE
Provincia di Biella

**REGOLAMENTO
PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI
PER IL MIGLIORAMENTO ESTETICO
DEL CENTRO STORICO**

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.7 del 31/03/2011

ART. 1

CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI

Il Comune di Crevacuore, entro i limiti delle somme stanziate in bilancio, potrà concedere contributi ai proprietari od aventi titolo di immobili che prospettano sulle vie del centro storico e frazioni che verranno individuate di anno in anno dall'Amministrazione comunale.

Detti contributi verranno concessi per l'esecuzione di opere riguardanti **il restauro completo delle facciate** degli edifici ricadenti nel tratto succitato e precisamente:

- ripristino intonaco esistente, tinteggiatura dell'intero sviluppo verticale della facciata, (compreso eventuale portico) degli infissi e delle ringhiere dei balconi, ripristino e messa in risalto degli elementi architettonici e di decoro esistenti, dell'intero fabbricato (comprese le facciate retrostanti la via comunale).

ART. 2

ESTENSIONE DEI CONTRIBUTI – AMMISSIBILITÀ

I benefici previsti dal presente Regolamento possono essere concessi, in via eccezionale, anche per edifici non compresi nel perimetro del centro storico che rivestano un particolare interesse storico, architettonico ed ambientale (Edifici A3).

ART. 3

AMMONTARE DEI CONTRIBUTI SULLE OPERE DI RESTAURÒ DELLE FACCIADE

Il contributo a fondo perduto è concesso nella misura di € 7,50 al metro quadrato, con un massimo di €. 750,00.= per ogni istanza presentata.

L'importo massimo totale di cui al comma precedente, viene stabilito dall'Amministrazione comunale all'inizio di ogni anno finanziario.

L'Amministrazione comunale in funzione delle disponibilità di bilancio stabilisce all'inizio di ogni anno finanziario l'importo complessivo delle somme da erogare.

Le istanze presentate verranno ammesse a contributo fino all'esaurimento del fondo così come definito al comma precedente.

Si precisa che non verrà conteggiato l'occupazione del suolo pubblico usato per eseguire i lavori di tinteggiatura per una durata massima di 30 giorni.

Potranno richiedere tale contributo coloro che hanno un reddito familiare complessivo ISEE inferiore a € 25.000,00, relativo all'anno precedente l'inizio dei lavori.

Le istanze che non rientrano nella graduatoria verranno riconsiderate se tale stanziamento verrà rifinanziato per l'anno successivo,

ART. 4
PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di ammissione ai contributi, redatte su apposito modulo, devono essere presentate al Comune entro il 31/12 dell'anno di riferimento. L'ammissione od il diniego motivato viene comunicato entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione dell'istanza.

Una nuova istanza di contributo sarà accoglibile, sullo stesso fabbricato, solo dopo 10 (dieci) anni.

ART. 5
DOMANDA DI CONTRIBUTO
E
DOCUMENTAZIONE DEFINITIVA

La domanda di ammissione al contributo dovrà essere redatta utilizzando l'apposito modulo rilasciato dal Comune.

La documentazione definitiva per la concessione del contributo sarà costituita da:

- dichiarazione di fine lavori;
- autocertificazione che i lavori eseguiti sono conformi a quelli autorizzati con Permesso di costruire o Denuncia Inizio Attività;
- autocertificazione riportante l'importo della spesa sostenuta per l'esecuzione **delle sole opere oggetto di contributo**.

ART. 6
LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Responsabile del Servizio, determina il definitivo importo ammesso a contributo, con riferimento all'art. 3 del presente regolamento, previo sopralluogo e attestazione della regolarità dei lavori eseguiti e ne determina l'erogazione a favore del richiedente entro la fine dell'anno di esecuzione dei medesimi.

ART. 7
DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente Regolamento si rinvia a Leggi e Regolamenti vigenti in materia.